Zuraida berkata, harga rumah untuk warga asing juga sebenarnya tertakluk kepada kerajaan negeri masing-masing.

“Selangor contohnya harga rumah untuk warga asing adalah RM2 juta manakala Terengganu, Johor, Pahang, Kuala Lumpur, Putrajaya, Negeri Sembilan, Perlis, Sabah, Kelantan, Perak, Sarawak dan Melaka adalah RM1 juta.

“Di Pulau Pinang pula, harga rumah untuk warga asing di bahagian pulau RM2 juta manakala di kawasan Seberang Prai, RM1 juta.

“Dari Januari hingga Jun lalu, hanya 0.4 peratus iaitu 398 unit rumah mewah saja yang terjual kepada warga asing dan pemilikan untuk rakyat Malaysia masih lagi pada kadar 99 peratus,” katanya.

Menurut Zuraida, kerajaan juga sedang membangunkan analisis data raya utama bagi memberikan unjuran lebih tepat dan bersepadu mengenai statistik harga rumah mewah di seluruh negara.

Beliau berkata, ia akan dibangunkan bersama oleh Jabatan Perumahan Negara membabitkan kerajaan negeri.

“Ketika ini, polisi kerajaan negeri berbeza, ada yang buat 30 peratus daripada komersial perlu membina projek kos rendah, ada negeri lainnya hingga 50 peratus tetapi tiada perkiraan (statistik) menyeluruh daripada segi harga penjualan harga rumah mewah dan rendah.

“Jadi kementerian berharap dengan unjuran yang lebih tepat pada masa akan datang dapat menangani masalah lambakan rumah mewah,” katanya.