

Kadar cukai taksiran PBT

Semakan semula tahun depan

Penyelarasan kadar bantu PBT buat kutipan secara seragam, cekap: Zuraida

Kuala Lumpur: Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan mahu semua pihak berkuasa tempatan (PBT) di seluruh negara menyemak semula kadar cukai taksiran masing-masing bermula tahun depan.

Menterinya, Zuraida Kamaruddin, berkata semakan itu perlu dilaksanakan selepas pihak kementerian mendapati banyak PBT masih mengekalkan kadar lama sejak puluhan tahun lalu.

"Tidak pernah kita buat semakan semula cukai taksiran. Namun, kita sudah mengeluarkan arahan kepada semua PBT untuk jadikan 2020 sebagai tahun penyelarasan penilaian.

"Maknanya, mereka selaraskan tahun depan... naikkan sedikit atau apa-apa usaha untuk penyelarasan dan setiap lima tahun selepas itu akan ikut naik. Janganlah sampai 20 hingga 30 tahun tidak lakukan kenaikan kerana

ini akan membebankan mereka (PBT)," katanya.

Beliau berkata demikian selepas merasmikan Tapak Senario Ampang dan Santai @ Ampang Point, di sini malam kelmarin.

Keseluruhannya, ada 155 PBT di seluruh negara, dengan langkah semakan itu diyakini mampu membantu mereka melakukan kutipan cukai secara lebih seragam dan cekap.

Malah, ada di antara PBT berkenaan tidak melakukan semakan kenaikan kadar kutipan cukai mereka melebihi 20 tahun.

Difahamkan, hanya PBT di Pahang sudah melaksanakan kenaikan cukai taksiran ketika ini.

Zuraida ketika mengulas lanjut, berkata penyelarasan kadar cukai itu perlu dilaksanakan setiap lima tahun didorong oleh faktor berkaitan, termasuk peningkatan jumlah penduduk di kawasan pentadbiran setiap PBT.

"Ini turut membantu meningkatkan jumlah pendapatan PBT itu sendiri, sekali gus memperkasakan kecekapan operasi mereka dalam memberi perkhidmatan terbaik kepada penduduk setempat.

"Ja juga selari dengan Akta Kerajaan Tempatan (AKT) 1976 yang memerlukan PBT menaikkan kadar kutipan cukai perkhidmatan



Kita sudah keluarkan arahan kepada semua PBT untuk jadikan 2020 sebagai tahun penyelarasan penilaian.

Zuraida Kamaruddin, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan

setiap lima tahun sekali," katanya.

Bagaimanapun, Zuraida mengingatkan setiap PBT harus memastikan kenaikan kadar itu tidak membebankan komuniti di kawasan seliaan mereka, malah turut membayangkan kenaikan maksimu

mum kira-kira RM2.

"Kenaikan mengikut kadar rumah dan premis niaga. Kalau naik, dalam RM1 atau RM2 sahaja. Penyelarasan ini dibuat hingga 2025," katanya.

Sementara itu, Zuraida mengumumkan rancangan menaik taraf status Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) sebagai bandar raya, sekali gus membantu meningkatkan pendapatan PBT berkenaan, seterusnya menyumbang kepada kemajuan setempat.

Katanya, PBT boleh dinaik taraf apabila ia mencapai sasaran pendapatan hasil pungutan cukai RM100 juta setahun.

Di Kuala Terengganu, Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Datuk Raja Kamarul Bahrin Shah Raja Ahmad Baharuddin, berkata keputusan kerajaan untuk membuat pelarasan kenaikan cukai perkhidmatan bagi PBT itu akan memberi lebih manfaat kepada rakyat.

Katanya, lebih banyak pembangunan sosial dapat dijalankan untuk penduduk di satu-satu kawasan hasil kutipan cukai perkhidmatan yang lebih banyak, efektif dan teratur.

Beliau berkata, walaupun keputusan itu bukanlah satu langkah yang popular dan boleh memberi tempias kurang baik terha-

dap kerajaan, ia perlu dilakukan bagi memastikan sumber kewangan PBT mencukupi untuk menadbir dan memberi perkhidmatan terbaik kepada rakyat.

"Tidak ada kerajaan yang boleh berjalan tanpa mengutip apa-apa cukai secara munasabah. Kalau dalam tempoh berpuluh-puluh tahun tak naik, bagaimana PBT nak bagi servis terbaik kepada rakyat dan tampung perbelanjaan sendiri sedangkan bilangan penduduk semakin ramai," katanya.

Bercakap kepada pemberita selepas menyampaikan bantuan persekolahan kepada 90 pelajar dari daerah Kuala Terengganu, di sini, semalam, beliau berkata pelarasan cukai perkhidmatan itu juga dapat menjimatkan perbelanjaan dan memastikan pengurusan kewangan negeri yang lebih seimbang.

"Banyak PBT yang tidak mempunyai dana mencukupi untuk menguruskan perbelanjaan di satu-satu kawasan terpaksa mengambil wang dari sumber negeri untuk menampung perbelanjaan itu.

"Ini memberi impak tidak baik kerana mungkin ada program atau projek sosial rakyat lain yang terpaksa dikurangkan untuk menampung perbelanjaan PBT," katanya.

BERNAMA