SELANGOR KINI

Rumah Selangorku: Pemaju dikenakan syarat ketat

by Khairul Azran HussinJanuari 23, 2020 **5:55 pm**

SHAH ALAM, 23 JAN: Pemaju Rumah Selangorku perlu melalui saringan ketat bagi mengelak insiden projek terbengkalai, kata EXCO perumahan.

Haniza Talha berkata Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) akan menyemak akaun dan aset pemaju bagi memastikan syarikat mempunyai kedudukan kewangan kukuh, sebelum meluluskan projek perumahan.

“Selepas melalui tapisan LPHS, pemaju perlu berdaftar dengan pihak berkuasa tempatan (PBT) berdasarkan lokasi projek perumahan.

“Pemaju disyaratkan membayar caruman infrastruktur kepada PBT. Caruman ini antara lain bertujuan menguji kemampuan kewangan pemaju,” katanya kepada SelangorKini.

Ditanya berhubung kegagalan pemaju menyiapkan projek Residensi Jaya, Balakong, Haniza berkata perkara itu di luar kawalan pihaknya.

“Projek ini bukan projek terbengkalai kerana ia sepatutnya siap pada 2021. Cuma ia gagal disiapkan disebabkan faktor luar jangka apabila pemaju muflis,” katanya.